**19.09.2018г. п. Кировский.**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кировского городского поселенияКировского муниципального района, Приморского края.**

Руководствуясь Уставом Кировского городского поселения, принятого

решением муниципального комитета Кировского городского поселения от 17.08.2005 г. № 5 (в редакции изменений, внесенных решением муниципального комитета Кировского городского поселения от 21.04.2016г. №87), Правилами землепользования и застройки Кировского городского поселения, утвержденных Решением Муниципального Комитета Кировского городского поселения №441 от 16.04.2014года, в соответствии с постановлением главы Кировского городского поселения \_от 17.07.2018г.№381 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кировского городского поселения Кировского муниципального района Приморского края»

17 сентября 2018года в администрации Кировского городского поселения состоялись публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кировского городского поселения.

На сайте администрации Кировского городского поселения опубликовано данное постановление и оповещение о проведении публичных слушаний, а так же на сайте администрации опубликован проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Кировского городского поселения» в виде пояснительной записки и картографического материала для ознакомления и обсуждения..

Публичные слушания проводились по инициативе главы Кировского городского поселения комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Кировского городского поселения.

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Кировского городского поселения подготовлен комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Кировского городского поселения, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний. Согласно протокола публичных слушаний общее количество участников составило 9 присутствующих.

**В ходе обсуждений участниками слушаний были высказаны следующие замечания и предложения.**

1. В предложенном проекте не отражены изменения градостроительного законодательства, принятые Федеральным Законом 342-ФЗ от 03.08.2018 года.
2. Не отражен новый порядок начала и окончания строительства ИЖС и садовых домов.
3. Не отражен новый порядок сноса объектов капитального строительства.
4. Не отражены нормы приведения самовольной постройки в соответствие с требованиями законодательства.
5. Внести в ст. 60 п.2 Табл.60.1 основой вид разрешенного использования -Питомник для выращивания пихтовых, еловых и широколиственных культур.

В картографический материал изменения не вносятся.

Комиссией принято единогласное решение

1 Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Кировского городского поселения проведены в соответствии с действующим законодательством. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предложить главе администрации Кировского городского поселения принять новую редакцию Правил землепользования и застройки Кировского городского поселения , доработав проект в соответствии с действующим законодательством с учетом поступивших предложений и замечаний и представить его на утверждение в Муниципальный комитет Кировского городского поселения.

3. Опубликовать данное заключение.

Председатель комиссии Коляда С.В.